

- ◆活動名稱：102年正修租屋博覽會
- ◆活動時間：102年8月14~15日
- ◆活動地點：正修活動中心4樓大禮堂

- ◆活動對象：全校新進學生
- ◆承辦單位：學務處生輔組

## 活動成效說明

為加強對校外租屋賃居同學之服務，提供正修科技大學學生校外租屋資訊平台，建立學生與房東良好租賃關係，確保學生校外租屋品質與安全，特別安排於2013年8月14日~8月15日在學生活動中心四樓舉辦「租屋博覽會」活動，邀約學校週邊通過租屋安全評核認證的房東到校，提供正修新鮮人更完整、更優質的租屋資訊，共計1,700位大一新生參與。

林學務長對生輔組的用心策畫，參與房東全力配合表達高度肯定，共計20位房東參與、提供32間空床，搭配「正修租屋網」808床，期勉校外賃居同學，能藉由本活動，對租屋處的安全與環境，多加比較觀察留意，希望同學都能順利找到合適又安全的住所。林美玲組長更提到本校所提供的空床，都是由賃居專責人員-林家鍵小姐，親自訪視拍照，並配合教育部目前推動執行學生校外賃居服務及安全評核政策為工作重點，林組長更親向參加房東及學生致意。賃居專責人員林小姐在現場，更與賃居處所房東互動良好，互相交流意見，期盼一同為學生賃居服務與評核工作之推動努力，以提升學生賃居服務品質，及維護學生賃居安全與權益保障為共識。

校方相當重視學生在外租屋的權益和安全，不僅製作教戰手冊「第一次租屋就上手」，並要求房東在刊登租屋訊息前，須核對相關文件、設置滅火器和瓦斯熱水器安裝於室外等實際勘查，在居家安全部份為家長及同學把關。另外每學期也安排導師、教官，以及賃居專責人員共同安全訪視，除了確保房東的滅火器與偵煙器等相關設備是否在安全檢核範圍，更確保在外租屋同學有安全的生活環境。

由學務處生活輔導組特聘賃居專責人員-林家鍵小姐，專責關懷照顧外地同學的各項賃居事宜，提供同學安全、可靠、全方位的租屋資訊，執行成效深受各級師長及賃居同學的肯定。「租屋博覽會」中，賃居專責人員透過對新生與家長的熱心關懷、主動服務賃居學生及房東，透過熱情的行動實踐服務的精神，賃居專責人員為新生解決校外租屋相關問題，讓新生住得安心，家長放心。



精心佈置租屋博覽會會場



家長帶著新生了解租屋資訊



生輔組長與學生互動



介紹房間與環境設施、交通、租金



介紹房間與環境設施、交通、租金



親切的房東親自為學生解說並自備房間照片



賃居專責人員細心的介紹



生輔組與房東們的大合照